

清掃管理費明細および基準書

No. 1

作業項目 作業箇所		材質	日常作業															定期作業(ドラインシステム)			特別作業(別途契約)															
			床掃き	床拭き	荒ゴミ拾い	掃除機掛	紙屑処理	手摺拭き	ガラス拭き	便器清掃	洗面台清掃	消耗品補充	汚物処理	金属磨き	流台清掃	吸殻処理	浴槽清掃	殺菌消毒	床洗淨	ワックス塗布	殺菌消毒	シミ抜き	天井洗淨	窓ガラス洗淨	照明器具清掃	カーペット洗淨	ブラインド洗淨	高所壁面洗淨	厨房内洗淨	高所換気孔洗淨	高所金属洗淨					
共用部	外周				2/D													1/D																		
	玄関・ホール(1)(2)	磁器タイル	2/D	2/D		1/D			1/D																											
	風除室(1)(2)	〃	2/D	2/D		1/D			1/D																											
	廊下	カーペットタイル				1/D	2/D	2/D														2/D														
	男女トイレ	磁器タイル	2/D	2/D			2/D			2/D	2/D	2/D	1/D									2/D														
	身障者トイレ	〃	1/D	1/D									1/D									2/D														
	湯沸し室	長尺塩ビ	1/D	1/D			1/D							1/D	1/D																					
	浴室(1)(2)	磁器タイル		1/D						1/D	1/D			1/D								1/D	1/D													
	脱衣室(1)(2)	木床	1/D			1/D	1/D			1/D		1/D												2M	2M											
	特別浴室	磁器タイル		1/D						1/D	1/D			1/D								1/D	1/D													
	ELVホール	タイルカーペット				1/D	2/D	1/D															1/D													
1～3F階段A B	Pタイル	1/D	1/D					1/D														1/D														
エレベーター	ラハータータイル	1/D	1/D		1/D										2/D							1/D														
専用部	事務所(1)(2)(3)	長尺塩ビ	1/D	1/D			1/D																2M	2M												
	所長室	〃	1/D	1/D			1/D																2M	2M												
	相談室	〃	1/D	1/D			1/D																2M	2M												
	食堂	〃	1/D	1/D			1/D																2M	2M												
	更衣室男女	〃	1/D	1/D			1/D																2M	2M												
	シルハ-人材センター作業所	〃	1/D	1/D			1/D																2M	2M												
	精神障害者作業所	〃	1/D	1/D			1/D																2M	2M												
	老人福祉施設	〃	1/D	1/D			1/D																2M	2M												
	日常動作訓練室	畳				1/D	1/D																2M													
	休養室	〃				1/D	1/D																2M													
	静養室	長尺塩ビ	1/D	1/D			1/D																2M	2M												
看護者教育室	〃	1/D	1/D			1/D																2M	2M													

凡 例	
1/D	1回/日作業
1M	1回/月作業
2M	1回/2月作業
随	随時作業

清掃管理費明細および基準書

作業項目	作業箇所	材質	日常作業													定期作業(トライシステム)			特別作業(別途契約)																							
			床掃き	床拭き	荒ゴミ拾い	掃除機掛	紙屑処理	手摺拭き	ガラス拭き	便器清掃	洗面台清掃	消耗品補充	汚物処理	金属磨き	流台清掃	吸殻処理	浴槽清掃	殺菌消毒	床洗淨	ワックス塗布	殺菌消毒	シミ抜き	天井洗淨	外壁洗淨	照明器具清掃	カーペット洗淨	ブラインド洗淨	高所壁面洗淨	厨房内洗淨	高所換気孔洗淨	高所金属洗淨											
集会室(1)(2)	畳				1/D	1/D																																				
教養娯楽室	〃				1/D	1/D																																				
更衣室(1)(2)	長尺塩ビ	1/D	1/D			1/D													2M	2M	随																					
専用部	機能回復訓練室	タイルカーペット				1/D	1/D															随																				
	録音室	〃				1/D	1/D															随																				
	図書室	〃				1/D	1/D															随																				
	サブライ作業室	長尺塩ビ	1/D	1/D			1/D													2M	2M	随																				
	作業室	〃	1/D	1/D			1/D													2M	2M	随																				
	会議室(1)(2)(3)	タイルカーペット					1/D	1/D															随																			

1/D	1回/日作業
1M	1回/月作業
2M	1回/2月作業
随	随時作業